

REPUBLIQUE DE CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG

COMMUNE DE MESSOK

SECRETARIAT GENERAL



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

EAST REGION

UPPER NYONG DIVISION

MESSOK COUNCIL

GENERAL SECRETARY

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 03/AONO/C.MSK/CIPM/2026 DU 17.1.23/2026 EN PROCEDURE
D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN
COMPLEXE MULTI-SPORTS A MESSOK, DANS LA COMMUNE DE MESSOK,
DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG, REGION DE L'EST.

1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public de l'Exercice 2026, le Maire de la Commune de Messok, Maitre d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance pour le compte de la Commune de Messok, un appel d'offres national ouvert en procédure d'urgence pour l'exécution des travaux de construction d'un complexe multi-sports à Messok, dans la commune de Messok, Département du Haut- Nyong, Région de l'Est.

2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux objet du présent Appel d'Offres portent sur :

- ◆ LES INSTALLATIONS;
- ◆ LE TERRASSEMENTS ;
- ◆ LES AIRES DE JEUX;
- ◆ LES EQUIPEMENTS ;
- ◆ LA TRIBUNE DE 12M DE LONG ET 10M DE LARGE EN BOIS;
- ◆ L'ASSAINISSEMENT.

3- PARTICIPATION

La participation à cet Appel d'Offres est ouverte aux Entreprises spécialisées dans le domaine du Bâtiment et Travaux Publics de CATEGORIE "D" et installées en territoire camerounais.

4- ALLOTISSEMENT ET FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres est un lot unique, et est financé par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Exercice 2026.

5- CONSULTATION ET ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré à la Commune de MESSOK dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance attestant, le versement de la somme non remboursable de **cinquante mille (50 000) francs CFA**, payable à la Recette Municipale de MESSOK.

6- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir sous pli fermé à la Commune de MESSOK (Service des Marchés), au plus tard le 15.1.24/2026 à **10 heures** précises et devra porter la mention suivante :

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 03/AONO/C.MSK/CIPM/2026 DU 17.1.23/2026 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR
L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE MULTI-SPORTS A MESSOK,
DANS LA COMMUNE DE MESSOK, DEPARTEMENT DU HAUT- NYONG, REGION DE L'EST.

" A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement "

7- RECEVABILITE DES OFFRES

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives requises, une caution de soumission délivrée par un établissement bancaire de 1er ordre agréé par le Ministère en charge des Finances d'un montant de 1% du montant prévisionnel par lot sollicité

La caution devra rester valable soixante (60) jours à compter de la date de remise des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises, dont la caution de soumission, devra être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'autorité compétente des administrations concernées. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois.

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt ne seront pas recevables.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

8- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps à la case communautaire de la commune de MESSOK, le 15/04/2026 à **11 heures** précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la commune de MESSOK, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

9- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

A. Critères éliminatoires :

a. Offre Administrative

- 1) Fausses déclarations ou présence des pièces falsifiées (la CIPM se réservant le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux);
- 2) Absence ou non-conformité de la caution de soumission à l'ouverture des plis ;
- 3) Absence de l'attestation de catégorisation de la catégorie "D" ou copie de la décision rendant publique la classification dans la catégorisation "D"
- 4) Absence et non-conformité après le délai de 48 heures d'au moins une des pièces du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des offres.

b. Offre technique

- 1) Fausses déclarations ou présence des pièces falsifiées (la CIPM se réservant le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux);
- 2) Avoir une note technique inférieure à 90% des critères de qualification de l'offre technique.

c. Offre Financière

- 1) Soumission non timbrée ou non signée;
- 2) Absence d'un sous-détail des prix unitaires quantifiés ;
- 3) Omission du prix d'une tache quantifiée dans le bordereau des prix unitaires ou dans le devis estimatif.

N.B : Les copies certifiées des pièces antérieurement légalisées à la date du lancement du DAO seront systématiquement rejetées.

B. Critères de qualification des offres techniques :

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- 1) le rapport de visite signée par le soumissionnaire sur l'honneur ;
- 2) Une déclaration sur l'honneur attestant que le soumissionnaire n'a pas abandonné ou n'a pas achevée un marché au cours des trois dernières années, et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises défailtantes établies par le MINMAP ;
- 3) La méthodologie d'exécution conforme aux règles de l'art;
- 4) Le planning d'exécution des travaux;
- 5) Le planning d'approvisionnement en matériaux concordant avec le planning d'exécution des travaux ;
- 6) L'organigramme de chantier ;

- 7) les preuves d'acceptations des conditions du marché (CCAP et CCAP) ;
- 8) La présentation générale de l'offre.

Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 90% seront examinées.

10- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix jours (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

11- NOMBRE MAXIMUM DES LOTS

Sans objet

12- CAUTION DE SOUMISSION

Toutes les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission délivrée par toute institution bancaire agréée par la COBAC ou une compagnie d'assurance agréée par le MINFI suivant les conditions de la COBAC, d'un montant égal à 2 % du montant prévisionnel, soit **six cent mille (600 000) FCFA.**

13- DELAI D'EXECUTION

Le délai prévisionnel d'exécution est de **quatre (04) mois**, incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, aux contraintes particulières du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au Cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

14- ATTRIBUTION DU MARCHÉ

La lettre-commande sera attribué au soumissionnaire dont l'offre sera jugée la moins disante et qui aura satisfait à l'essentiel des critères définies dans le Dossier d'Appel d'Offre.

15- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables à l'hôtel de ville de MESSOK, à la SIGAMP, au rez de chaussée, porte n°1 Tél : 694 46 94 54 / 691 53 20 23.

16- Additif à l'Appel d'Offres

Des additifs éventuels pourront être apportés au présent DAO en respect de la réglementation en vigueur.

Ampliations :

- ✓ DDMAP/HN ;
- ✓ SOPECAM ;
- ✓ ARMP (pour insertion au JDM) ;
- ✓ Pdt/CIPM-MSK. ;
- ✓ Sce /PM ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/archives.

MESSOK, le

17/03/2026

LE MAIRE

Autographe et Signature



Keya David Bachelard

Administrateur Civil Principal
Ingénieur Juridique des C.T.D

REPUBLIQUE DE CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG

COMMUNE DE MESSOK

SECRETARIAT GENERAL



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

EAST REGION

UPPER NYONG DIVISION

MESSOK COUNCIL

GENERAL SECRETARY

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 0.3.../ONIT/C.MSK/ITB/2026 OF THE A.P.1.3/2026 IN EMERGENCY PROCEEDINGS FOR THE CONSTRUCTION OF MULTI-SPORTS COMPLEX AT MESSOK, IN THE MESSOK COUNCIL, UPPER NYONG DIVISION, EAST REGION.

1. SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDER

Within the framework of the Public Investment Budget for the year 2026, the Mayor of Messok Council, Contracting Authority and Project Owner hereby launches a national invitation to tender for the construction of multi-sports complex at MESSOK, in the Messok council, upper nyong division, East Region, distributed as hereafter

N° Lot	Designation	Predicted Amount (CFA Francs ATI)	Deadline of Execution
1	CONSTRUCTION OF MULTI-SPORTS COMPLEX AT MESSOK	30 000 000	120 (one hundred and twenty) days

2- NATURE OF SERVICES

The works, which shall be tendered, consists of:

- ◆ INSTALLATION;
- ◆ CLEANING OF EATH-WORK ;
- ◆ PLAY GROUND
- ◆ EQUIPMENTS ;
- ◆ STADIUM STAND ;
- ◆ SANITATION.

3. PARTICIPATION

Participation in this invitation to tender is open to companies specialised in public works in "D" CATEGORY located in Cameroon.

4. FINANCING

Supplies, which form the subject of this invitation to tender, shall be financed by PIB, 2025 financial year.

5. CONSULTATION AND ACQUISITION OF TENDER FILE

The file may be consulted and obtained from the Messok council as soon as this notice is published, against payment of a non-refundable sum of **fifty thousand (50 000) CFA francs**, payable at the municipal receipt.

6. SUBMISSION OF OFFERS

Each offer drafted in English or French in 7 copies including the original and 6 copies marked as such, should reach the Messok council not later than *15.../06/2026 at 11 am* and should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° 03./ONIT/C.MSKITB/2026 OF THE A.F./.../...03./2026 IN EMERGENCY
PROCEEDINGS FOR THE CONSTRUCTION OF MULTI-SPORTS COMPLEX AT MESSOK, IN
THE MESSOK COUNCIL, UPPER NYONG DIVISION, EAST REGION

"To be opened only during the bid-opening session"

7- ADMISSIBILITY OF OFFERS

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of finance of an amount of **one per cent of the predicted amount of the project**, valid for sixty (60) days from the day of opening of bids.

Under pain of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (senior Divisional Officers, Divisional officers...) of the administrative documents required, including the bid bond, must imperatively be produced in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender. They must obligatory not be older than three months or must not be produced after the signing of the tender file.

Any offer not in conformity with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially, the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance or the non-respect of the models of the tender file documents shall lead to a pure and simple rejection of the offer without any appeal being entertained.

8. OPENING OF BIDS

The bids shall be opened in one (01) phase.

The opening of the administrative documents, the technical and financial offers shall take place on the *15/.../...04./2026 at 12 am* local time by the Messok Council Internal Tenders Board located at the MESSOK council Head Office.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice.

9. EVALUATION CRITERIA

A- Main eliminatory criteria

1- Administrative offer

- 1) False declaration or forged documents;
- 2) Absence or non-conformity of bid bond;
- 3) Absence or non-conformity of an administrative document after 48 hours regular extension ;
- 4) Absence of the attestation for the "D" categorisation;

2- Technical offer

- 1) False declaration or counterfeit document;
- 2) Having not gather at least 90% of "Yes" in qualification criteria.

3- Financial Order

- 1) Unstamped and unsigned bid ;
- 2) Absence of a sub-detail of a quantified task;
- 3) Omission, in the unit price memo or the estimate, of the price of a quantified task.

N.B: The certified copies of the previously legalized documents will be systematically rejected.

B- Main qualification criteria

The criteria relations to the qualification of candidate are indicated as followed:

- 4) The site visit report signed by the tenderer on honor;
- 5) A declaration on honor attesting the tenderer have not abandon or have not achieve the deal during the past three years, and that he is not included in the failing company list done by the MINMAP;
- 6) The execution methodology in accordance with best practice;
- 7) Project Execution schedule;
- 8) Materials procurement schedule aligned with project Execution schedule;
- 9) Site Organization chart;

- 10) Acceptance documents for contract terms (CCAP and CCAP);
- 11) General description of the project;

Only bidders that technical offers have received at least 90% of "Yes" will have their financial offers analyzed.

10. VALIDITY OF OFFERS

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the date set for the delivery of offers.

12. MAXIMUM NUMBER OF LOTS

non objet

13. BID BOND

The offers should be accompanied by a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of finance of an amount of 2% of the predicted amount per lot.

14. DELIVERY DEADLINE

The provisional delivery deadline per lot provided for by the Contracting Authority shall be **Four (04) months**, including the possible constraints related to the site situation such as accessibility and climate conditions, from the date of notification of service order to start works.

It is due to the bidder to propose in his offer a carrying out calendar that goes in the deadline indicated above.

15. ATTRIBUTION OF CONTRACT

The Contracting Authority shall award the Contract to the Bidder whose offer is considered the lowest, in compliance essentially with the prescriptions of the Tender File.

16. COMPLEMENTARY INFORMATION

Complementary technical information may be obtained during working hours from the SIGAMP office of Messok Council, Tél: 694 46 94 54 / 691 53 20 23.

Addendum to the Call for Tenders

Any additions may be made to this DAO in compliance with the regulations in force.

Copies:

- ARMP (for publication and archiving);
- SOPECAM;
- Chairperson of DTB (for information);
- Heads of recipient structure;
- Notice boards (for information);
- Tenders Service (for archiving).

MESSOK, the 17/03/2020

The MESSOK COUNCIL

THE MAYOR

Contracting Authority



Keya David Bachelard
Administrateur Civil Principal
Ingénieur Juridique des C.T.D